



# COMUNE DI CAPOTERRA

Citta' Metropolitana di Cagliari

---

## PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI

Ex Direttive Regionali Delibera G.R. 10/28 del 17 marzo 2015

### L'AMMINISTRAZIONE:

Il Sindaco

Francesco Dessì

L'Assessore all'Urbanistica

Enrico Craboledda

Il Dirigente del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Fabrizio Porcedda

### TECNICO INCARICATO:

Ing. Giovanni Perfetto

---

### RELAZIONE COMPATIBILITA' P.A.I.

Elaborato

**D**

Data

Revisione n°

Novembre 2019

APPROVAZIONE DEFINITIVA

---

Allegato n°.....alla Delibera C.C. n°.....del .....

## **RELAZIONE DI COMPATIBILITA' PREVISIONI P.U.L. ALLE N.T.A. DEL P.A.I.**

*(ai sensi delle Norme di Attuazione del P.A.I.)*

La presente Relazione, è stata predisposta in adempimento alle disposizioni di cui all'Art. 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I., a verifica della compatibilità degli interventi previsti nel Piano di Utilizzo, con le norme del P.A.I..

Nell'ambito delle Linee Guida per la predisposizione del Piano di Utilizzo dei Litorali con finalità turistico ricreativa, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 10/28 del 17.03.2015, viene disciplinato che le aree a rischio individuate nella pianificazione idrogeologica regionale (P.A.I.), possono formare oggetto di pianificazione urbanistica all'interno dei P.U.L., nel rispetto delle prescrizioni delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico approvato con D.P.Reg. n. 67 del 10 luglio 2006 (Interpretazione autentica Delibera della G.R. n. 22/17 del 22 maggio 2012).

Nell'ambito della determinazione delle classi di pericolosità idraulica e geologica-geotecnica insistenti sul territorio comunale di Capoterra, si ricorda che:

- che con la deliberazione n. 7 del 17/02/2012 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Autonoma della Sardegna è stato approvato lo Studio di Compatibilità Idraulica, Geologica e Geotecnica ai sensi dell'articolo 8 delle Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e del Piano di Utilizzo dei Litorali (P.U.L.);
- che con la delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 23-02-2015 è stata approvata la variante al Piano di Assetto Idrogeologico ai sensi dell'art.37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.I, evidenziando che la suddetta variante si differenzia dallo studio ex Art.8 NTA del PAI approvato con la deliberazione n.7 del 17/02/2012 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Autonoma della Sardegna e tiene conto del Decreto n. 42 del 22 febbraio 2013 del Presidente della Giunta Regionale di approvazione della variante al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) – Canale Mangioi ai sensi dell'art.37, comma 7, delle Norme di Attuazione del P.A.I., del Decreto del Presidente della Regione Sardegna N. 128 del 16.11.2011 di approvazione della Variante al Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Riu San Girolamo. Studio di maggior dettaglio sui livelli di pericolosità e rischio idraulico ai fini dell'applicazione dell'art. 37 comma 3 delle norme di attuazione del P.A.I. e del Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali adottato in via definitiva dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Sardegna con Delibera n.1 del 20.06.2013.

Pertanto, alla luce di quanto evidenziato in precedenza, si ribadisce che il presente Piano di Utilizzo dei Litorali (P.U.L.) è stato redatto nel rispetto degli esiti derivanti dai suddetti Studi ex art. 8 e art. 37 delle N.T.A. del P.A.I..

Cagliari, 16.03.2016

Ing. Giovanni Perfetto